

**AUTOCERTIFICAZIONE RELATIVA ALL'INAGIBILITA'/INABITABILITA'  
DEL FABBRICATO AI FINI I.M.U.  
(ai sensi del D.P.R. 28.12.2000 nr. 445)**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
residente in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_  
codice fiscale \_\_\_\_\_.

Ai sensi dell'art. 4, comma 5, lettera b) del D.L. nr. 16/2012, convertito in Legge 26/04/2012 nr. 44, a conoscenza di quanto prescritto dall'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 nr. 445, sulla responsabilità penale in caso di dichiarazioni mendaci,

**DICHIARA**

che il fabbricato di mia proprietà sito in Sarezzano (AL) Via \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_  
identificato catastalmente al Foglio \_\_\_\_\_ mappale \_\_\_\_\_ subalterno \_\_\_\_\_

risulta inabitabile ( es. mancanza della copertura, mancanza dei serramenti, mancanza \*  
dell'impianto elettrico, idrico, sanitario).

risulta inagibile (ovvero l'immobile è in una situazione di degrado strutturale tale \*  
da pregiudicare l'incolumità degli occupanti, non superabile con interventi d'ordinaria o  
straordinaria manutenzione (art. 3 lettera a) e b) del D.P.R. nr. 380/2001).

risulta in fase di ristrutturazione (ovvero l'immobile risulta sottoposto ad opere di \*  
ristrutturazione edilizia così come previsto dall'art. 3 lettera d) del D.P.R. nr. 380/2001).

La presente dichiarazione viene resa ai sensi dell'art. 4, comma 5, lettera b), del D.L. nr. 16/2012 convertito in Legge nr. 44/2012, al fine di ottenere la riduzione pari al 50% della base imponibile degli immobili per il calcolo dell'I.M.U..

La presente viene altresì trasmessa agli organi competenti al fine di verificarne la veridicità.

Luogo \_\_\_\_\_ data \_\_\_\_\_

Firma del dichiarante

\_\_\_\_\_

Si allega copia del documento d'identità tipo \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_  
rilasciato da \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ con scadenza il \_\_\_\_\_